

DEPARTEMENT DU
LOIRET
ARROND. DE
MONTARGIS
CANTON ET COMMUNE
DE
CHALETTE SUR LOING

REPUBLIQUE FRANCAISE

Extrait du Registre des

DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

DATE DE CONVOCATION : 26 février 2025

DATE DE PUBLICATION : 12 mars 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le onze mars, à 18 h 00, les membres du CONSEIL MUNICIPAL se sont réunis en séance publique dans la salle ordinaire des séances, sur convocation adressée par le Maire conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du code général des collectivités territoriales.

ETAIENT PRESENTS : M. DEMAUMONT – Mme HEUGUES – M. RAMBAUD - Mme PHESOR - M. ÖZTÜRK – Mme PASCAUD – M. MALGHI - Mme BRANDON – M. KHALID - Mme RASAMOELY – M. BA - M. BARAY - Mme MANAI-AHMADI - Mme SOW – Mme PATUREAU - M. RENOUF – M. JOLIVET – M. CHRISTODOULOU - Mme LAMA – M. FAURE – M. GUEDJ - Mme DURAND – Mme LOISEAU – M. BALABAN

ABSENTS ET EXCUSES AYANT DONNE POUVOIR RESPECTIVEMENT :

- Mme BAYRAM à M. DEMAUMONT
- Mme CAYOUX à Mme SOW
- Mme HENRY à M. BA
- Mme TORRES à M. RAMBAUD
- M. TOUANE à Mme HEUGUES
- Mme PERIERS à M. FAURE
- Mme PRIEUX à Mme LAMA

ABSENTS :

- M. OREN
- M. TAVARES

SECRETAIRE DE SEANCE :

- Mme SOW

OBJET :
Acquisition de parcelles, rue Henri Barbusse, propriété de
VALLOIRE HABITAT

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

045-214500688-20250314-DEL_2025_0306-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/03/2025

CHALETTE SUR LOING Conseil Municipal du 11 mars 2025

OBJET :
Acquisition de parcelles, rue Henri Barbusse, propriété de
VALLOIRE HABITAT

Directeur de secteur : Séverine MONTEILLER

Service : Aménagement urbain

Affaire suivie par : Séverine MONTEILLER

M. Ozturk: Dans le cadre de la vente d'une partie du patrimoine de VALLOIRE HABITAT, rue Barbusse, la commune doit procéder à l'intégration dans son patrimoine, après acquisition, d'un ensemble de parcelles, situées actuellement de fait dans le domaine public :

- parking public à l'entrée de la rue Barbusse : AM 778, d'une superficie de 617 m²,
- accès à l'école du Lancy depuis la rue Barbusse, cadastré AM 792, d'une superficie de 212 m²,
- ajustement de foncier entre le terrain de sport et la propriété du collectif, cadastré AM 785, d'une superficie de 9 m²,
- alignement sur le pourtour de la parcelle cadastrée AM 730, d'une superficie de 11 m², afin d'assurer une continuité piétonne rue Barbusse, suite à la création de 2 lots à bâtir par VALLOIRE HABITAT

L'ensemble des acquisitions s'effectuera à l'euro symbolique.

Aussi, compte tenu de ces précisions, je vous propose de valider les termes de cette transaction.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

ENTENDU les explications du rapporteur,

Après en avoir délibéré,

DECIDE d'acquérir les parcelles cadastrée AM 778, AM 792, AM 785, AM 730p, d'une superficie respective de 617 m², 212 m², 9 m², 11 m², sises rue Henri Barbusse, propriété de VALLOIRE HABITAT, moyennant l'euro symbolique,

AUTORISE Monsieur le Maire, ou en cas d'empêchement son suppléant, à signer tout document relatif à cette affaire auprès de l'étude de Maître ROUVE à Montargis.

PRECISE que les frais notariés seront à la charge de la commune.

Nombre de membres en exercice	33	
Nombre de membres présents ou représentés	31	
Votes pour	31	
Votes contre	0	
Abstentions	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire, soussigné,

** certifie que la convocation du CONSEIL MUNICIPAL
et le compte-rendu de la présente délibération ont
été affichés conformément aux articles L 2121.10 et L 2121.12
du CGCT,*

** certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet
acte à compter du*

** informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours
devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de
la date de sa publication.*



Pour extrait certifié, conforme,

Le Maire,

Franck DEMAUMONT.